



Prévention des risques d'accident du travail  
Coordination SPS

15 Rue St Marien- 89520- FONTENOY  
Tel: 09-75-91-11-78 Fax: 09-70-06-78-43  
Site internet: sps-pro.com  
siret: 390 494 417 00053

## INDEX

- 1 OBSERVATIONS GENERALES
- 2 LISTE ET COORDONNEES DES INTERVENANTS
- 3 LISTE DES DOCUMENTS ET PLANS ANNEXES AU D.I.U.O.
- 4 HISTORIQUE DES MODIFICATIONS LIEES AUX INTERVENTIONS ULTERIEURES
- 5 INTERVENTIONS EN TOITURE
- 6 INTERVENTIONS EN FACADES
- 7 INTERVENTIONS EN VIDE SANITAIRE
- 8 INTERVENTIONS SUR VITRAGES
- 9 INTERVENTIONS SUR EQUIPEMENTS ELECTRIQUES
- 10 INTERVENTIONS DANS LOCAUX TECHNIQUES
- 11 INTERVENTIONS SUR EQUIPEMENTS TECHNIQUES
- 12 POSITION DES ORGANES DE COUPURE DES FLUIDES
- 13 PV DE REMISE DU D.I.U.O. AU MAITRE D'OUVRAGE

affaire N°: XXXXX	<b>REGISTRE JOURNAL</b>
Date d'ouverture Registre-Journal: 20 /11 /2010	Date clôture DIUO: 25/02/2011

VILLE-CHANTIER  
EXEMPLE: EXTRAIT DE D.I.U.O.

**DOSSIER D'INTERVENTIONS ULTERIEURES  
SUR OUVRAGE (D.I.U.O.)**

## 1/ OBSERVATIONS GENERALES

Le Dossier d'Interventions Ultérieures sur Ouvrage (D.I.U.O.) doit être joint aux actes notariés à chaque transmission de propriété de l'ouvrage.

Le Dossier d'Interventions Ultérieures sur Ouvrage (D.I.U.O.) doit être joint aux actes notariés à chaque transmission de propriété de l'ouvrage.

Lorsque que l'ouvrage est en copropriété, une copie du présent document doit être transmise au syndic.

Les destinataires in fine sont les entrepreneurs qui réaliseront les travaux relatifs aux interventions ultérieures par l'intermédiaire de l'exploitant ou l'utilisateur de l'ouvrage.

Les exploitants ou utilisateurs de l'ouvrage en sont dépositaires et le communiquent aux entrepreneurs intervenants.

Outre les indications mentionnées par le coordinateur SPS , le document rassemble sous bordereau tous les documents de nature à faciliter l'intervention ultérieure, tels que plans et notices techniques.

Le document énumérera les éléments du Dossier de l'Ouvrage Exécuté (D.O.E.), dans la mesure ou celui-ci aura été remis au coordonateur dans des délais convenables.

S'il s'agit de locaux de travail, il comporte notamment le Dossier de Maintenance des Lieux de Travail (D.M.L.T.) fourni par le Maître d'Œuvre.

## 2/ LISTE ET COORDONNEES DES INTERVENANTS

### MAITRISE

Diffusion	Fonction Intervenants	Adresses	Interlocuteurs	Téléphone Télécopie	Mobile	Email
	<b>Maître d'Ouvrage</b> XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	xx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxx xxxxxxxxxxxx	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	xx xx xx xx xx xx xx xx xx xx	06 85 03 26 33	<a href="#">xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx</a>
	<b>Maître d'Oeuvre</b> xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxx xxxxxxxxxxxx	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	xx xx xx xx xx		<a href="#">xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx</a>
	<b>Bureau de contrôle</b> xxxxxxxxxxxxxxxx	xx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxx xxxxxxxxxxxx	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	xx xx xx xx xx xx xx xx xx xx		<a href="#">xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx</a>
	<b>Coordonnateur SPS</b> SPS-PRO	15 Rue St Marien-Cidex 402 89520 FONTENOY	Pascal DONDON	09 75 91 11 78 09 70 06 78 43		<a href="mailto:pascal@sps-pro.com">pascal@sps-pro.com</a>

### ORGANISMES DE PREVENTION

Diffusion	Fonction Intervenants	Adresses	Interlocuteurs	Téléphone Télécopie	Mobile	Email
	DDTEFP de l'Yonne	1 Rue de Preuilly 89000 AUXERRE		03 86 72 00 00		
	CRAM	ZAE Cap Nord- 38 rue de Cracovie- 21044 DIJON Cedex	Mme BUCHETON	03 80 70 50 50		
	OPPBTP	6 Rue St John Perse 21000 DIJON	Mr NAULT	03 80 78 96 20		<a href="#">xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx</a>
	MEDECINE DU TRAVAIL	6 Rue René Schaeffer 89000 AUXERRE		03 86 72 07 68		

## ENTREPRISES

Rang: (EG) Entreprise Générale- (TL) Titulaire du lot- (ST1) Sous-Traitant Rang 1- (ST2) Sous-Traitant Rang 2- (ST3) Sous-Traitant Rang 3

Diffusion	rang	Lot Intervenant	Adresses	Interlocuteurs	Téléphone Télécopie	Mobile	Email
X	TL	01 GROS-ŒUVRE xxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxx xxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx	xx xx xx xx xx xx xx xx xx xx	xx xx xx xx xx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
X	TL	02 DALLAGE xxxxxxx	xx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxx xx xxxxxxxx	xx xx xx xx xx	xx xx xx xx xx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
X	TL	7-SERRURERIE EXT 8-SERRURERIE INT 18-MENUISERIES ALU EXT 19-MENUISERIES ALU INT xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxx xxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxx	xx xx xx xx xx xx xx xx xx xx		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
X	TL	4-BARDAGE 5-ETANCHEITE xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxx xxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx	xx xx xx xx xx xx xx xx xx xx		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
X	ST1	4-BARDAGE xxxxxxxxxxxxxxxx				xx xx xx xx xx	
X	ST2	4-BARDAGE xxxxxxxxxxxxx	xx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx		xx xx xx xx xx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
X	ST1	5-ETANCHEITE xxxxxxxxxxxxx				xx xx xx xx xx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
X	TL	6-CLIMATISATION 17-PLOMBERIE xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxx xxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx	xx xx xx xx xx xx xx xx xx xx		
X	ST1	17-PLOMBERIE xxxxxxxxxxxxxxxx	xx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxx	xx xx xx xx xx xx xx xx xx xx		
X	TL	9-PEINTURE xxxxxxxxxxxxx	xx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx	xx xx xx xx xx xx xx xx xx xx	xx xx xx xx xx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
X	TL	10-RIA xxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxx xxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxx	xx xx xx xx xx	xx xx xx xx xx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
X	TL	11-SPRINKLER xxxxxx	xx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx	xx xx xx xx xx	xx xx xx xx xx	
		12-VRD					
	TL	13-ESPACES VERTS xxxxxxx		xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx	xx xx xx xx xx		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
X	TL	14-ELECTRICITE CFO xxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxx xxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx	xx xx xx xx xx xx xx xx xx xx	xx xx xx xx xx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Diffusion	rang	Lot Intervenant	Adresses	Interlocuteurs	Téléphone Télécopie	Mobile	Email
X	TL	15-ELECTRICITE COURANTS FAIBLES					
X	TL	20-ENSEIGNES xxxxxxx	xx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx	xx xx xx xx xx xx xx xx xx xx		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx




### 3/ LISTE DES DOCUMENTS ET PLANS ANNEXES AU D.I.U.O

date	Lot	Désignation Lot	Entreprise	N° Plan ou doc	Désignation
18/12/10		ARCHITECTE	XXXXXXXXXXXXXX	Q40/402e Q40/402d Q40/404d Q40/405g Q40/406e Q40/407f Q40/408d Q40/409c	Rez de jardin Rez de chaussée R+1 Coupes A et B Coupes C,D et F Coupe E Façades Toiture
05/12/10		BET STRUCTURES	XXXXXXXXXXXXXX	01B/5883 02F/5883 03D/5883 04A/5883 05A/5883 06/5883 07A/5883 08/5883	Lot 2 et 3- Plan de fondations Plan de fondations Plan de fondations- Armatures Plan de fondations- Armatures-Mur de soutènement Coffrage rez de jardin Plan de fondations Coffrages plancher haut rez de jardin Coffrage haut rez de chaussée
18/12/10	3	GROS-ŒUVRE- BETON ARME- MACONNERIE			Liste des matériaux Gros-Œuvre utilisés Fibra XTherm A Sols Industriels 21 : plan de sciage-Lafarge plâtres Weber PV des essais et vérifications de fonctionnement des installations réseaux EU Plan de réseaux
19/01/10	4	CHARPENTE METALLIQUE	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	M3614-01-DOE M3614-02-DOE M3614-03-DOE M3614-01-DOE M3614-05-DOE M3614-06-DOE M3614-07-DOE M3614-08-DOE M3614-09-DOE M3614-10-DOE	Attestations et certificats de conformité Descente de charges Implantation et détails d'ancrage ensemble façade vues en plan plan support CVC vue en plan calpinage rdc niveau +0.00 vue en plan calpinage rdc niveau +4.00 coupes + détails sur entrée cage ascenseur ensemble coursive + passerelles escaliers intérieur

**4/ HISTORIQUE DES MODIFICATIONS LIEES AUX INTERVENTIONS ULTERIEURES**

Date	demande faite par	Réponse faite par:	Objet:
18/05/2010	SPS-PRO (rapport RJ N°04)		MAITRE D'ŒUVRE: Peut-on modifier l'implantation des lignes de vie afin de pouvoir s'assurer dès l'accès en terrasse?
25/05/2010		ARCHITECTE (CR N°12)	L'entreprise de couverture a reçu les consignes d'effectuer ces modifications
30/05/2010	SPS-PRO (rapport RJ N°06)		MAITRE D'ŒUVRE: Un accès en ancelle élévatrice doit être possible depuis entrée rez de chaussée pour entretien du patio; est t'il possible de remplacer les marches devant entrée par une pente?
08/06/2010		ARCHITECTE 5CR N°13)	Prise en compte de la modification demandée
04/06/2010	SPS-PRO (rapport RJ N°07)		MAITRE D'OUVRAGE: est t'il envisageable de faire une plateforme stabilisée autour du bâtiment pour faciliter les interventions ultérieures sur les façades du bâtiment? (stabilité des nacelles élévatrices en cas d'intervention par temps humide)
25/06/2010		MAITRE D'OUVRAGE (Mail du 25/06/10)	L'enveloppe financière du projet ne permet pas une telle modification; les terrain restera en pelouse.

## 5/ INTERVENTIONS EN TOITURE

INDICATIONS ET RECOMMANDATIONS	PHOTOS / COMMENTAIRES
<p><b>1. Accès :</b></p> <p>L'accès en toiture se fait depuis la cage technique dont la porte est située en façade Ouest du bâtiment.</p> <p>Accès par échelles à crinoline ; au 2ème niveau de la cage, la trappe amovible doit être refermée aussitôt après le passage afin d'éviter tout risque de chutes.</p> <p>La cage technique débouche par un lanterneau en terrasse au niveau du local compresseurs.</p> <p>Des échelles à crinoline permettent de cheminer depuis la terrasse du local compresseurs jusqu'aux différentes toitures.</p> <p><b>2. Dispositifs de protection :</b></p> <p>Il n'existe pas de protections collectives en périphérie de la toiture ; des lignes de vie permettent aux intervenants d'utiliser leurs EPI (harnais + longes) ; toutefois, nous recommandons l'adaptation de protections collectives contre les chutes au moyen de potelets à pinces + garde-corps.</p> <p>Circulation : utilisation des lignes de vie dès la sortie des échelles à crinoline (attention à la longueur de longe par rapport au point d'ancrage).</p> <p>Les lanterneaux et dômes ne sont pas équipés de grilles anti-chute</p> <p><b>3. Équipements à entretenir:</b></p> <p>Surface vitrée lanterneaux</p> <p>Descentes EP</p> <p>Équipements techniques ( voir D.M.L.C.):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>.CTA</li> <li>.Exutoire</li> <li>.Exutoire</li> <li>.Compresseurs</li> </ul>	<p>Voir D.O.E. LIGNES DE VIE : DIUO N°07 : -Carnet technique ligne de vie VERTIC</p>  <p>Trappe 2ème niveau à maintenir fermée après chaque passage</p>  <p>Lanterneau d'accès en terrasse local compresseurs</p>  <p>Compresseurs en terrasse</p>